

Numer sprawy : 31/07WG

ZATWIERDZAM

**ZASTĘPCA KOMENDANTA
CENTRUM SZKOLENIA POLICJI
nadkom. Piotr Kucia**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „wykonanie robót budowlanych polegających na montażu klimatyzatorów w budynku nr 1 i 47”.

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Informacja o Zamawiającym

CENTRUM SZKOLENIA POLICJI W LEGIONOWIE

adres: 05-121 Legionowo, ul. Zegrzyńska 121

tel.: (0-22) 605-32-57; fax: (0-22) 605-35-85

e-mail: zyp@csp.edu.pl

godziny urzędowania: poniedziałek – piątek od 7⁴⁵ do 15⁴⁵

2. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz.1163 i Nr 170, poz. 1217 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007r. Nr 64, poz. 427 i Nr 82, poz. 560)

3. Informacje uzupełniające

1. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.
2. Ilekroć w SIWZ zastosowane jest pojęcie „ustawa”, bez bliższego określenia, o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
4. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego może zostać unieważnione w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 albo 2 ustawy. O fakcie unieważnienia postępowania, Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających na przedmiot zamówienia określony w SIWZ.

7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru oferty najkorzystniejszej.
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
10. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej.

4. Sposób porozumiewania się pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami

1. SIWZ zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.csp.edu.pl
2. Wszelkie ewentualne wyjaśnienia treści SIWZ, jej modyfikacje, przesunięcia terminów składania i otwarcia ofert, zawiadomienie o wyniku postępowania będą publikowane na w/w stronie internetowej i będą wiążące dla Wykonawców. Data publikacji powyższych informacji pod podanym adresem jest datą rozpoczynającą bieg terminów na składanie protestów.
3. Pytania dotyczące SIWZ, informacje i zawiadomienia należy kierować do Zamawiającego drogą pisemną, faxem bądź drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że jedynym adresem poczty elektronicznej służącym do korespondencji w sprawie prowadzonego postępowania jest: zsp@csp.edu.pl
4. Bezwzględnie obowiązującą jest forma pisemna w zakresie składania ofert. W przypadku udzielania Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz uzupełniania dokumentów brakujących w ofercie zgodnie z ustawą, Zamawiający, celem przyspieszenia procedury przetargowej, dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami w tym zakresie faxem bądź drogą elektroniczną z zastrzeżeniem, że jeśli dokumenty i wyjaśnienia, o których mowa powyżej (będące elementem oferty) dostarczone zostaną faxem lub drogą elektroniczną i będą budziły jakiegokolwiek wątpliwości Zamawiającego, zażąda on przedstawienia do wglądu oryginału w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od upływu terminu wyznaczonego na ich przekazanie.
5. W zakresie środków ochrony prawnej Zamawiający przewiduje porozumiewanie się pomiędzy stronami pisemnie, faxem i drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem że droga elektroniczna będzie miała zastosowanie jedynie w zakresie, o którym mowa w art. 181 ust. 3 oraz w art. 184 ust 4 ustawy. Protest wniesiony faxem wymaga potwierdzenia Zamawiającego.
6. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest Pani Anna Baranowska Główny Specjalista Zespołu ds. Zamówień Publicznych - tel. 0-22 605-32-57.

5. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na montażu klimatyzatorów w budynku nr 1 i 47". Szczegółowy zakres robót został określony w kosztorysach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią załączniki nr 4, 5 i 7.

W okresie rękojmi i gwarancji czas reakcji serwisu na zgłaszane przez Zamawiającego wady i usterki wynosi do 2 godzin.

CPV: 45000000-7; 45111100-9; 45111220-6; 45261300-1; 45442110-1; 45410000-4; 45315600-4; 45330000-9; 29230000-0

6. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia do dnia 30 listopada 2007 roku.

7. Termin płatności

Płatność za realizację zamówienia dokonana będzie na konto Wykonawcy podane w niniejszej umowie, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego wystawionej po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót.

8. Okres gwarancji

- 1) okres gwarancji na roboty budowlane: 36 miesięcy od daty odbioru robót;
- 2) okres gwarancji na urządzenia: gwarancja producenta urządzeń lecz nie krótsza niż 12 miesięcy.

9. Informacja o warunkach, jakie muszą spełniać Wykonawcy

1. Warunki ogólne:

- a) Wykonawca musi spełniać wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy.
- b) Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.
- c) W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, warunki określone w pkt. a) i b) musi spełniać każdy z Wykonawców składających wspólną ofertę.
- d) Wykonawca musi spełniać wymagania określone w niniejszej SIWZ
- e) Wykonawca musi wnieść wadium

2. Warunki szczegółowe

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponował potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Dlatego Zamawiający wymaga, aby:

1) Wykonawca wykazał, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wymagane jest przedłożenie wykazu osób stwierdzającego, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- a) konstrukcyjno - budowlanej;
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał po jednej osobie w każdej specjalności.

W przypadku podmiotów występujących wspólnie warunek ten podmioty mogą spełnić łącznie.

- d) świadectwo kwalifikacyjne do eksploatacji i dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów i montażu urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych o mocy powyżej 50kW

Sposób dokonania oceny spełnienia warunków będzie sprowadzał się do oceny treści dokumentów i oświadczeń (zgodnie z pkt. 10), które **traktują o warunkach udziału w postępowaniu w powyższym punkcie.**

10. Lista wymaganych dokumentów i oświadczeń

Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty, którego wzór stanowi **załącznik nr 1** do SIWZ.
2. Wypełniony i podpisany wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, którego wzór stanowi **załącznik nr 3** do SIWZ.
3. Podpisany kosztorys ofertowy na wykonanie klimatyzacji w budynku nr 47, sporządzony według przedmiaru robót (książka przedmiaru) stanowiącego **załącznik nr 4** do SIWZ. Kosztorys należy sporządzić metodą uproszczoną.
4. Podpisany kosztorys ofertowy na wykonanie klimatyzacji w budynku nr 1, sporządzony według przedmiaru robót (książka przedmiaru) stanowiącego **załącznik nr 5** do SIWZ. Kosztorys należy sporządzić metodą uproszczoną.

5. Wypełnione i podpisane zestawienie wartościowe kosztorysów, którego wzór stanowi **załącznik nr 6** do SIWZ.
6. Wypełniona i podpisana informacja o korzystaniu z podwykonawców, sporządzona według wzoru stanowiącego **załącznik nr 8** do SIWZ. W przypadku nie korzystania z podwykonawców należy na załączniku wpisać **nie dotyczy**.

Wymagane dokumenty wymienione poniżej muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

Celem potwierdzenia spełnienia warunków ogólnych do oferty muszą zostać dołączone następujące dokumenty:

7. Oświadczenie, potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków określonych w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do SIWZ (dla Wykonawców składających ofertę samodzielnie) lub **załącznik nr 2a** do SIWZ (dla Wykonawców składających ofertę wspólnie).
8. Świadectwo kwalifikacyjne do eksploatacji i dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów i montażu urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych o mocy powyżej 50kW.
9. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Wykonawcy zagraniczni zamiast dokumentu wskazanego w ppkt. 9 - składają odpowiedni dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto likwidacji Wykonawcy ani nie ogłoszono upadłości;

Aktualność tych dokumentów określona jest analogicznie do dokumentów o podobnej treści wydawanych przez odpowiednie urzędy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

W przypadku, gdy w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się wskazanych wyżej dokumentów Wykonawca składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego

lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Celem potwierdzenia spełnienia warunków szczegółowych do oferty muszą zostać dołączone następujące dokumenty:

10. Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
 - a) konstrukcyjno - budowlanej;
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowe i kanalizacyjnych;
 - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Wymagane jest wykazanie posiadania po jednej osobie w każdej specjalności. Uprawnienia muszą dotyczyć osób wymienionych w **załączniku nr 1-3** do SIWZ.
11. Zaświadczenia z Okręgowej Izby Inżynierów, które muszą być ważne w okresie od dnia składania ofert do końca realizacji przedmiotu zamówienia. Zaświadczenia muszą dotyczyć osób wymienionych w załączniku nr 1-3 do SIWZ oraz być ważne od dnia składania ofert do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
12. Świadectwo kwalifikacyjne do eksploatacji i dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów i montażu urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych o mocy powyżej 50kW.

11. Zasady udziału w postępowaniu Wykonawców występujących wspólnie

1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Pełnomocnictwo musi zawierać pełną nazwę wszystkich uczestników konsorcjum oraz musi być podpisane przez wszystkich wymienionych uczestników zgodnie z zasadami reprezentacji.
3. Wykonawcy, o których mowa w pkt 1, składają jedną ofertę, przy czym:
 - a) wymagane dokumenty wskazane w pkt 10 ppkt 9 niniejszej specyfikacji składa każdy z Wykonawców oddzielnie,
 - b) oświadczenie wskazane w pkt 10 ppkt 8 potwierdzające spełnianie warunków określonych w art. 22 ust.1 i 24 ust. 1 i 2 ustawy składa każdy z Wykonawców oddzielnie na druku zgodnie z załącznikiem nr 2 lub 2a do SIWZ;

c) pozostałe dokumenty wskazane w pkt 10 ppkt 1, 2, 4, 5, 6, 7, 10, 11 składają wszyscy Wykonawcy wspólnie.

4. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

12. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
4. Zamawiający dopuszcza możliwości złożenia oferty równoważnej.
5. Oferta musi być napisana w języku polskim na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
6. Wymaga się, by oferta Wykonawcy była podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.
7. Za osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy uznaje się osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, wskazane we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej bądź w stosownym pełnomocnictwie, które należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę udzielającą pełnomocnictwa lub poświadczoną notarialnie.
8. Zaleca się, by wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były zaparafowane i ponumerowane oraz trwale spięte lub zszyte, z zastrzeżeniem postanowień ppkt. 11 i 14.
9. Poprawki lub zmiany w ofercie, muszą być dokonane w sposób czytelny i dodatkowo opatrzone parafą osoby lub osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy.
10. Ustala się, że termin związania ofertą wynosi **30** dni. Bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem wyznaczonego terminu na składanie ofert.
11. Wykonawca może zastrzec w ofercie lub odrębnym piśmie lecz nie później niż w terminie składania ofert informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), których Zamawiający nie może ujawnić.
12. Zastrzeżenie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa musi zawierać podstawę prawną zastrzeżenia, wykaz zastrzeżonych dokumentów wraz z podaniem numeru strony oferty, którą stanowi zastrzeżony dokument.

13. Wykonawca nie może zastrzec informacji, dotyczących nazwy (firmy) oraz adresu Wykonawcy, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności o ile takie występują w złożonej ofercie.
14. Konieczne jest wyodrębnienie dokumentów zawierających zastrzeżone informacje.

13. Zmiana i wycofanie oferty

1. Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę za pomocą pisemnego powiadomienia przed wyznaczonym terminem składania ofert określonym w pkt. 17 niniejszej specyfikacji.
2. Powiadomienia o zmianie lub wycofaniu muszą być przygotowane, oznaczone i dostarczone zgodnie z pkt. 17 ppkt. 1 niniejszej specyfikacji i dodatkowo opisane „Zmiana” lub „Wycofanie” z podaniem numeru wpływu na otrzymanym potwierdzeniu, o którym mowa w pkt. 17 ppkt. 4.
3. Żadna z ofert nie może być zmieniona po upływie wyznaczonego terminu składania ofert.

14. Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Wykonawca w kosztorysach ofertowych określi ceny na wszystkie pozycje określone w przedmiarach robót (książka przedmiaru) określonych w załącznikach nr 4 i 5 do SIWZ, według następujących zasad:
 - 1) wszystkie pozycje w kosztorysach ofertowych muszą zawierać cenę jednostkową i wartość;
 - 2) cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysów ofertowych musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów wraz z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk;
 - 3) wartość każdej pozycji kosztorysów ofertowych oblicza się poprzez pomnożenie ceny jednostkowej przez ilość jednostek;
 - 4) do wartości wszystkich pozycji kosztorysów ofertowych wykonawca doda kwotę podatku VAT (**należy zastosować 22% stawkę podatku od towarów i usług**). Suma tych składników będzie stanowiła wartość brutto kosztorysów ofertowych .
2. Ostateczną cenę oferty stanowić będzie wartość brutto wynikająca ze wszystkich pozycji kosztorysów ofertowych.
3. Należy zsumować wszystkie kosztorysy ofertowe i wartości wpisać **do załącznika nr 6** do SIWZ.
4. Wszystkie ceny określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie.

5. Oferta, która zawiera omyłki w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 6 PZP.
6. Brak określenia ceny jednostkowej i wartości w którejkolwiek z pozycji kosztorysu, zmiana kolejności pozycji, zmiana podstawy wyceny, opisu bądź jednostek miary i ilości określonych w kosztorysach bez wiedzy zamawiającego spowoduje odrzucenie oferty.
7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień w określonym terminie dotyczących wybranych pozycji kosztorysu lub dostarczenie kompletnego kosztorysu wykonanego metodą szczegółową.
8. Wszystkie kwoty wpisane w kosztorysie i formularzu cenowym powinny być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o Narodowym Banku Polskim (Dz. U. z 2005 r. Nr 1, poz. 2) oraz zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz. U. 1994 r. nr 84 poz. 386). W związku z powyższym Wykonawca powinien zgodnie z § 12 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Finansów (Dz. U. z 2004 r., Nr 97, poz. 971) wykazane kwoty zaokrąglić do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza w górę.

15. Forma i zasady wniesienia, zwrotu i utraty wadium

1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości **1 760,00 złotych** (słownie: tysiąc siedemset sześćdziesiąt złotych).
2. Wykonawca wnosi wadium przed upływem terminu składania ofert.
3. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm).

5. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy:

CSP w Legionowie

NBP O/O Warszawa

Nr konta: 83 1010 1010 0070 0913 9120 0000

z dopiskiem „przetarg nieograniczony: *na „roboty budowlane polegające na montażu klimatyzatorów w budynku nr 1 i 47”*”.

Skuteczne wniesienie wadium w takiej formie uznaje się za wniesione z chwilą uznania rachunku Zamawiającego w terminie składania ofert.

6. Skuteczne wniesienie wadium w pozostałych formach to złożenie oryginału stosownego dokumentu w kasie Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert (kasa czynna od poniedziałku do piątku w godzinach od 8³⁰ do 10⁰⁰, od 12⁰⁰ do 13³⁰, od 14⁰⁰ do 15⁰⁰). **Zamawiający nie dopuszcza załączania do oferty oryginału dokumentu stwierdzającego wniesienie wadium.**

7. Dokument wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej lub poręczeniach powinien zawierać klauzulę o gwarantowaniu wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego. Wadium takie powinno obejmować cały okres związania ofertą, poczynając od daty składania ofert.

8. Wykonawca, który nie wniesie wadium w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą, zostanie wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.

9. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po:

- a) upływie terminu związania ofertą,
- b) zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego i wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) unieważnieniu postępowania i ostatecznym rozstrzygnięciu protestów lub upływie terminu do ich wnoszenia.

10. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie na pisemny wniosek Wykonawcy:

- a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- b) który został wykluczony z postępowania,
- c) którego oferta została odrzucona.

11. Złożenie wniosku o zwrot wadium przez Wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez Wykonawcę prawa do wniesienia protestu.

12. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o

koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek Wykonawcy.

13. Zamawiający zatrzyma wadium (wraz z odsetkami) Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jeśli Wykonawca ten:
- a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie (cena z podatkiem VAT).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 145, poz. 1537).
3. Skuteczne wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu to przelew kwoty zabezpieczenia na rachunek bankowy określony w 15 ppkt 5 w terminie gwarantującym uznanie rachunku Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
4. Skuteczne wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pozostałych formach określonych w ppkt 2 lit. b, c, d, e, to złożenie oryginału stosownego dokumentu w kasie Zamawiającego przed podpisaniem umowy (kasa czynna od poniedziałku do piątku w godzinach od 8³⁰ do 10⁰⁰, od 12⁰⁰ do 13³⁰, od 14⁰⁰ do 15⁰⁰).
5. Dopuszcza się (za zgodą Wykonawcy) zaliczenie wadium wpłaconego w formie pieniądza jako pokrycie części wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.

7. Zamawiający wymaga, aby do jego dyspozycji pozostała kwota 30% wysokości zabezpieczenia na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Kwota ta zostanie zwrócona najpóźniej w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, udzielonej na przedmiot umowy.
8. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formach innych niż w pieniądzu, z dokumentu gwarancyjnego lub poręczeniowego winno wynikać jednoznacznie:
 - a) gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego;
 - b) gwarantowanie wypłat zgodnie z ppkt. 6 i 7.

17. Składanie ofert

1. Oferty powinny być oprawione w sposób uniemożliwiający ich przypadkowe rozpięcie lub zgubienie którejkolwiek ze stron. Oferty należy składać w nieprzejrzystych i szczelnie zamkniętych kopertach, zapieczętowanych w sposób gwarantujący, do terminu otwarcia ofert, zachowanie poufności co do treści samej oferty.
2. Koperty lub opakowanie zewnętrzne winno być oznaczone:

OFERTA

PRZETARG NIEOGRANICZONY NA

„roboty budowlane polegające na montażu klimatyzatorów w budynkach nr 1 i 47”.

3. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Legionowie, ul. Zegrzyńska 121 w Zespole ds. Zamówień Publicznych, (blok 4 pok. nr 2) w terminie do dnia **13.09.2007 r.**, do godz. **12⁰⁰**.
4. Każdy Wykonawca składający ofertę osobiście otrzyma od Zamawiającego pisemne potwierdzenie z numerem wpływu odnotowanym także na kopercie oferty. Oferty złożone osobiście lub nadsyłane do Zamawiającego za pośrednictwem np. Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej, które wpłyną do Zamawiającego po terminie składania ofert, będą odsyłane bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
5. Oferty złożone w inny sposób niż niniejszym punkcie nie będą rozpatrywane.

18. Otwarcie ofert

1. Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu upływu terminu składania ofert, o godz. **12³⁰** w siedzibie Zamawiającego w Legionowie, ul. Zegrzyńska 121 (blok nr 4 pok. nr 2).
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwy i adresy Wykonawców, których oferty zostały otwarte, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, o ile podanie tych informacji w złożonych ofertach było wymagane przez Zamawiającego w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

19. Kryteria i zasady oceny ofert

1. Ocenie będą podlegały tylko oferty Wykonawców niewykluczonych i nieodrzucone.
2. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium wyboru	Znaczenie
Cena	100 %

Ocena ofert dokonana zostanie w następujący sposób:

w zakresie kryterium „cena oferty” – zostaną przyznane punkty wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

gdzie:

C- wartość punktowa kryterium ceny

C min – najniższa cena spośród wszystkich ofert

C of – cena podana w badanej ofercie

3. Dla celów porównania ofert w zakresie kryterium ceny, w przypadku złożenia oferty przez podmiot zagraniczny:
 - a) z krajów Unii Europejskiej, Zamawiający doliczy do ceny ofertowej Wykonawcy różnicę w kwocie należnego podatku VAT, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy,
 - b) z państw trzecich, Zamawiający doliczy do ceny ofertowej Wykonawcy różnicę w kwocie należnego podatku VAT, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy oraz cło.
4. Do porównania ofert pod uwagę będzie brana łączna wartość brutto zamówienia wynikająca z formularza cenowego..
5. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów zostanie wybrana przez Zamawiającego.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. W przypadku stwierdzenia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich lub omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny, Zamawiający poprawi je w tekście oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców.
8. Omyłki rachunkowe Zamawiający będzie poprawiał na podstawie metod określonych w art. 88 ustawy.
9. Wykonawca, w którego ofercie została stwierdzona omyłka rachunkowa w obliczeniu ceny, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia zobowiązany jest wyrazić zgodę na poprawienie omyłki.
10. Odmowa zgody bądź brak odpowiedzi na zawiadomienie w terminie wskazanym w ppkt. 10 skutkuje odrzuceniem oferty.
11. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.
12. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
13. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

20. Wykluczenie Wykonawców, odrzucenie ofert, wybór najkorzystniejszej oferty

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków określonych w art. 24 ust. 1 lub 2 ustawy, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

21. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

1. Jest niezgodna z ustawą,
2. Jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
3. Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
4. Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
5. Została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
6. Zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 lub błędy w obliczeniu ceny,
7. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
8. Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

22. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy.

23. Zawarcie umowy

1. Jeżeli Zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wszystkie przedstawione wymagania oraz którego oferta okaże się najkorzystniejsza.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć listę pracowników, którzy będą realizowali przedmiot umowy oraz wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
3. Umowy są jawne i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnieśli wymaganego zabezpieczenia należytego

wykonania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

24. Istotne postanowienia umowy

Istotne postanowienia umowy stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. Przyjęcie ich stanowi jeden z podstawowych warunków określonych przez Zamawiającego, zaś ich treść nie podlega negocjacom.

25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego.
2. Protest wnosi się w terminach określonych w ustawie
3. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
4. Protest powinien zostać złożony przez osoby uprawnione do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy.
5. Do protestu składanego przed upływem terminu składaniu ofert winien zostać dołączany dokument potwierdzający uprawnienia podmiotu do wniesienia protestu w postaci jednego z poniższych dokumentów:
 - 1) aktualny wypis z rejestru KRS albo zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności gospodarczej,
 - 2) oświadczenie o tym, że podmiot jest wpisany na listę organizacji zrzeszających Wykonawców uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez UZP, wraz z podaniem nr decyzji dotyczącej dokonania wpisu.
6. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art.181 ust. 6 ustawy.
7. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
8. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
9. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
10. Od rozstrzygnięcia protestu Wykonawcy nie przysługuje odwołanie.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.

Nazwa i adres Wykonawcy
(pieczętka)

FORMULARZ OFERTOWY

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie
.....
niniejszym składamy ofertę w przedmiotowym postępowaniu w imieniu firmy:
Nazwa:
Adres do korespondencji: ul.
Kod pocztowy: Miejscowość:
Telefon:, fax:, e-mail:
2. Oferujemy:
....., spełniających wszystkie wymagania Zamawiającego
określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wartość netto oferty wynosi złotych słownie:
.....
4. Wartość brutto oferty wynosi złotych słownie:
..... w tym% VAT.
5. Termin realizacji zamówienia – od dnia zawarcia umowy.
6. Oferujemy okres gwarancji na: roboty budowlane miesięcy; zamontowane urządzenia
..... miesięcy, jednak nie krótszy niż 12 miesięcy oraz w okresie rękojmi i gwarancji czas
reakcji na zgłaszane przez Zamawiającego usterki godziny.
7. Płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie 21 dni od daty dostarczenia
faktury VAT do siedziby Zamawiającego, wystawionej w oparciu o podpisany protokół
końcowego odbioru robót.
8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia
i obowiązujemy się do stosowania i ścisłego przestrzegania warunków w niej określonych.
9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w
specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. na okres **30** dni od upływu terminu składania
ofert.
10. Oświadczamy, że zapisy zawarte w projekcie umowy, zostały przez nas zaakceptowane
i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych
warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że
gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione wadium ulega przepadkowi.

11. Wadium zostało wniesione w formie -
12. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
13. Nazwa i numer podstawowego konta bankowego, na które mają być dokonywane zwroty wadium, zabezpieczenie należytego wykonania robót oraz należności z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia: nazwa banku..... nr konta

(miejsowość, data)

(podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

Nazwa i adres Wykonawcy
(pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE

(wersja oświadczenia dla Wykonawców składających ofertę samodzielnie)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie

.....
dla Centrum Szkolenia Policji w Legionowie oraz zgodnie z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ja (*imię i nazwisko*)

zamieszkały (*adres*)*

ja (*imię i nazwisko*)

zamieszkały (*adres*)*

wpisani w rejestrze i uprawnieni do reprezentowania firmy

(*Nazwa firm*)

(*Adres*)

(*Kod pocztowy*).....(*Miejscowość*):.....

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania w rozumieniu art. 24 Ustawy.

Jesteśmy świadomi, że z udzielenia zamówienia wyklucza się:

1. Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
2. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
3. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

* dotyczy jedynie Wykonawców prowadzących samodzielnie działalność gospodarczą

4. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
6. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
7. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10. Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do Wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy;
11. Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
12. Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy;
13. Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Oświadczamy również, że spełniamy warunki art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

.....

(miejsowość, data)

(podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

Nazwa i adres Wykonawcy
(pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE

(wersja oświadczenia dla Wykonawców składających ofertę wspólnie)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie
.....
dla Centrum Szkolenia Policji w Legionowie oraz zgodnie z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ja (*imię i nazwisko*).....

zamieszkały (*adres*) *

ja (*imię i nazwisko*)

zamieszkały (*adres*) *

wpisani w rejestrze i uprawnieni do reprezentowania firmy

(*Nazwa firmy*)

(*Adres*)

(*Kod pocztowy*)(*Miejscowość*):.....

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania w rozumieniu art. 24.

Jesteśmy świadomi, że z udzielenia zamówienia wyklucza się:

1. Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
2. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
3. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

* dotyczy jedynie Wykonawców prowadzących samodzielnie działalność gospodarczą

4. Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. Spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
6. Spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
7. Spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
8. Osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
9. Podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10. Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do Wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy;
11. Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
12. Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy;
13. Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Oświadczamy również, że spełniamy warunki art. 22 ust. 1 ustawy tj.:

1. posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia w zakresieobjętym zamówieniem**;
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania danego zamówienia w zakresie**;
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w zakresie.....**;

.....

(miejsowość, data)

(podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

**** łączny zakres wyszczególnionych w oświadczeniach składanych przez Wykonawców składających ofertę wspólnie powinien odpowiadać całemu zakresowi przedmiotu zamówienia.**

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW Z UPRAWNIENIAMI DO KIEROWANIA ROBOTAMI
BUDOWLANYMI, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA.**

**WYMAGANE JEST POSIADANIE PO JEDNEJ OSOBY W KAŻDEJ Z NIŻEJ
WYMIENIONYCH SPECJALNOŚCI.**

1. Osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(imię i nazwisko)
2. Osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
(imię i nazwisko)
3. Osoba z uprawnieniami budowlanymi kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
(imię i nazwisko)
4. Osoba z uprawnieniami do eksploatacji i dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, remontów i montażu urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych o mocy powyżej 50kW
(imię i nazwisko)
.....

Uwaga!

Do niniejszego wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień przez osoby wymienione w pkt 1, 2, 3 wraz z ważnymi w okresie od dnia składania ofert do końca realizacji przedmiotu zamówienia zaświadczeniami z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

.....
(miejsowość, data)

(podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

ZESTAWIENIE WARTOŚCI KOSZTORYSÓW

Lp.	Zakres robót	Wartość netto	VAT -%	Wartość brutto
1.	Kosztorys na wykonanie klimatyzacji w bud. Nr 47		22	
2.	Kosztorys na wykonanie klimatyzacji w bud. Nr 1		22	
	RAZEM:		X	

stawka roboczogodziny (R) _____ zł

koszty pośrednie (Kp) od (R, S) _____ %

zysk (Z) od R+Kp(R),S+Kp(S) _____ %

Podpis osoby uprawnionej do
reprezentowania wykonawcy

INFORMACJA O KORZYSTANIU Z PODWYKONAWCÓW

Lp.	ZAKRES PRAC POWIERZONYCH PODWYKONAWCOM

(W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom należy załączyć do oferty powyższą informację z określeniem nazwy powierzonej części zamówienia. Nie dołączenie wykazu spowoduje odrzucenie oferty).

Podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania wykonawcy

UMOWA Nr(projekt)

Zawarta w dniu.....2007 roku pomiędzy:

Centrum Szkolenia Policji w Legionowie ul. Zegrzyńska 121, posiadającym NIPzwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....

a z siedzibą w ul.
zarejestrowaną pod nr , posiadającą NIPzwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych z późn. zm.

§ 1

Przedmiot umowy i zakres rzeczowy:

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegające na montażu klimatyzacji w budynkach nr 1 i 47, znajdujących się w Centrum Szkolenia Policji w Legionowie ul. Zegrzyńska 121.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót zawierają kosztorysy ofertowe Wykonawcy, które stanowią załączniki nr 1, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, która stanowi załącznik nr 2 oraz formularz oferty, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Załączniki te stanowią integralną część umowy.
3. Rzeczowy zakres robót z rozbiem na zadania oraz bezpośrednich wykonawców tych zadań (podwykonawców) stanowi załącznik nr 4 do umowy. Załącznik ten stanowi integralną część umowy. Zapis ten będzie miał zastosowanie wobec Wykonawców, którzy będą korzystali z podwykonawców.

§ 2

Terminy realizacji:

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

1) rozpoczęcie robót w terminie nie późniejszym niż 7 dni roboczych od daty podpisania umowy;

- 2) zakończenie realizacji przedmiotu umowy do dnia 2007 roku. (Termin zostanie wpisany po wyborze Wykonawcy).
2. Zmiana umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2, możliwa jest w następujących przypadkach:
- 1) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub na jego żądanie;
 - 2) skutek działania siły wyższej.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego:

1. Wprowadzenie Wykonawcy na obiekty w terminie nie późniejszym niż trzy dni robocze od dnia podpisania umowy i udzielenie Wykonawcy wszelkich informacji o przekazanych obiektach w zakresie niezbędnym do wykonania robót. Wprowadzenie na obiekty nastąpi na podstawie spisanego protokołu wprowadzenia.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Dokonywanie odbioru robót ulegających zakryciu lub robót zanikających w terminie trzech dni roboczych oraz odbioru końcowego w terminie pięciu dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia Wykonawcy gotowości do ich odbioru.
4. Zapewnienie i udostępnienie źródeł poboru wody i energii elektrycznej oraz wyznaczenie Wykonawcy miejsca pod zaplecze, węzeł sanitarny, kontener na odpady socjalne i przemysłowe od dnia wprowadzenia na obiekty.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca odpowiada za szkody i zaniechania, o ile powstały one z przyczyn przez niego zawinionych.
2. Wykonawca zapewni właściwą realizację robót zgodnie z umową, prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi Polskimi Normami.
3. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych nie uwzględnionych w kosztorysie oraz o wszelkich problemach związanych z realizacją umowy.
4. Wykonawca usunie po zakończeniu robót z terenu Zamawiającego wszelkie urządzenia, zaplecze i pozostałe materiały pochodzące z rozbiórki oraz pozostawi obiekt oraz teren przyległy do niego czysty i nadający się do dalszego użytkowania..

5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie Zamawiającego przepisów BHP oraz ochrony przeciwpożarowej.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi oraz szkody materialne wyrządzone osobom trzecim przy prowadzeniu robót budowlanych.
7. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić w dniu podpisania umowy listę pracowników, którzy będą wykonywali przedmiot umowy oraz wnieść lub wpłacić zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
8. Wykonawca będzie wykonywał następujące roboty za pomocą podwykonawców:
 - 1)
 - 2)Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
9. Wykonawca powinien zapewnić w umowach z podwykonawcami by suma wynagrodzeń ustalona za zakres robót wykonywanych przez podwykonawców nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten sam zakres w umowie z Zamawiającym.
10. Zapisy określone w ust. 8 i 9 tego paragrafu dotyczą tylko Wykonawców, którzy będą korzystali z podwykonawców).

§5

Wynagrodzenie Wykonawcy:

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie kosztorysowe netto złotych (słownie:).
2. Do wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości, co stanowić będzie kwotę brutto złotych (słownie:).
3. Ceny jednostkowe, ujęte w kosztorysach ofertowych złożonym w postępowaniu przez Wykonawcę stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej umowy zawierają w sobie koszty: transportu, pośrednie, robót towarzyszących i tymczasowych, ubezpieczeń; opłaty celne i podatkowe; zysk oraz wszelkie inne koszty Wykonawcy. Ceny jednostkowe i wartość wynagrodzenia nie mogą ulec zwiększeniu w okresie obowiązywania umowy.

§6

Rozliczenia:

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury Wykonawcy, wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego robót.
2. Zapłata faktury, o której mowa w ust. 1 nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego.
3. Dla celów wystawiania faktury Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
5. Do faktury Wykonawca zobowiązuje się dołączyć pisemne oświadczenie podwykonawców o uiszczeniu przez niego wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących podwykonawcom, a powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy. Zapis będzie miał zastosowanie wobec Wykonawców, którzy będą korzystali z podwykonawców.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zapłaty części wynagrodzenia należnej podwykonawcy bezpośrednio na jego konto. W takim przypadku, kwota wynagrodzenia Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżona. Zapis ten będzie miał zastosowanie wobec Wykonawców, którzy będą korzystali z podwykonawców.

§7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. złotych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w dniu 2007r. w formie
3. Zamawiający może potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy koszty zastępczego usuwania wad, należne kary umowne oraz inne świadczenia odszkodowawcze, o których mowa w niniejszej umowie, powiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Zamawiający pozostawi kwotę w wysokości 30% wartości zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócone w terminach i na następujących zasadach:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,

- b) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie nie późniejszym niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
6. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formach innych niż w pieniądzu, z dokumentu gwarancyjnego lub poręczeniowego winno wynikać jednoznacznie:
- a) gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego;
 - c) gwarantowanie wypłat zgodnie z ppkt. 6 i 7.

§ 8

Odbiory i gwarancja:

1. Wykonawca zobowiązany jest do oddania, a Zamawiający do odebrania przedmiotu umowy po jego sprawdzeniu należytego wykonania.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w zakresie robót oraz zamontowanych urządzeń objętych niniejszą umową.
3. W dniu odbioru robót Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu odpowiednie dokumenty, w tym atesty, certyfikaty na wbudowane materiały.
4. Ustala się, że okres gwarancji na roboty budowlane wynosi miesięcy oraz na zamontowane urządzenia wynosi miesięcy.
5. W dniu odbioru robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne.
6. W ramach odbiorów, rękojmi i gwarancji termin na bezpłatne usunięcie wad i usterek wynosi do dwóch dni roboczych od pisemnego zgłoszenia, jeżeli będzie to technicznie możliwe lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
7. Za datę zakończenia przedmiotu umowy ustala się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
8. Jeżeli w toku czynności związanych z odbiorem robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one używania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru robót będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

10. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio jako wadliwie wykonane. Usunięcie wad musi być stwierdzone protokolarnie.
11. O wykryciu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
12. Strony ustalają, że w okresie rękojmi i gwarancji czas reakcji serwisu na zgłaszane przez Zamawiającego wady i usterek wynosi godziny.
13. Istnienie wad strony potwierdzają protokolarnie, uzgadniając sposób i termin ich usunięcia.
14. W przypadku nie usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, wady i usterek usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

§9

Kary umowne, odszkodowanie:

1. Z tytułu nieterminowego zrealizowania przedmiotu umowy oraz nieterminowego usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi oraz podczas odbioru robót, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,1%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, liczoną za każdy dzień zwłoki.
2. Z tytułu zaistnienia wad nie nadających się do usunięcia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.2.
3. Z tytułu odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 2.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 3 tego paragrafu Wykonawca:
 - a) otrzyma wynagrodzenie tylko za wykonaną część przedmiotu umowy na dzień odstąpienia od umowy, ustaloną w oparciu o kosztorys;
 - b) opuści przekazane obiekty oraz teren Zamawiającego w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy oraz usunie na własny koszt sprzęt, materiały i zaplecze;
 - c) sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy.
5. Z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 2 z zastrzeżeniem okoliczności, o których mowa w §10 ust. 3 niniejszej umowy.
6. Zamawiający i Wykonawca zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§10

Informacje dodatkowe:

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad prowadzonymi robotami pełnić będzie mgr inż. Hanna Owocka
2. Z ramienia Wykonawcy roboty prowadzić będzie kierownik budowy legitymujący się właściwymi uprawnieniami tj. nr uprawnień, nr telefonu
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Wyroby budowlane, które zostaną zastosowane do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać ściśle, co do nazwy, właściwości oraz ilości, wyrobom budowlanym, jakie Wykonawca podał w złożonych przez siebie kosztorysach ofertowych, o którym mowa w § 1 ust. 2, a także muszą zostać wprowadzone na polski rynek zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych, (Dz. U. Nr 92 poz. 881).
5. W przypadku, gdy Wykonawca w kosztorysach ofertowych, o którym mowa w § 1 ust. 2, przedstawił wyrób budowlany bez określenia: parametrów technicznych i/lub nazwy handlowej i/lub nazwy producenta, odpowiednio do określenia wyrobu budowlanego dokonanego przez Zamawiającego w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest zastosować wyrób budowlany stosownie do opisów zawartych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, o której mowa w § 1 ust. 2.
6. Na każde żądanie Zamawiającego, w szczególności inspektora nadzoru budowlanego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych wyrobów budowlanych, że są one zgodne co do nazwy, właściwości oraz ilości z określonymi w kosztorysie, o którym mowa w § 1 ust. 2.
7. Wykonawca zapewnia potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych wyrobów budowlanych.
8. Badania, o których mowa w ust. 7 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
9. W przypadku potwierdzenia w wyniku badań przeprowadzonych przez Wykonawcę, że zarówno ilość jak i właściwość wyrobów budowlanych jest zgodna z ilością i właściwościami materiałów wyrobów budowlanych podanych w kosztorysie ofertowym, koszt badań pokrywa Zamawiającego.

§11

Postanowienia końcowe:

1. W sprawach spornych wynikających z niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji strony poddadzą się rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany treści umowy mogą nastąpić za zgodą stron wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia, o każdej zmianie adresu.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w pkt. 3, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy Prawa zamówień publicznych oraz przepisy Prawa budowlanego.

§12

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Kosztorysy ofertowe.
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Formularz oferty.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Roboty budowlane polegające na montażu systemu klimatyzacyjnego w budynku nr 1 i 47 na terenie Centrum Szkolenia Policji w Legionowie

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

Przedmiot zamówienia: Dostawa i montaż systemu klimatyzacyjnego w budynku nr 1 i 47 na terenie Centrum Szkolenia Policji w Legionowie.

1.1. Informacje odnośnie miejsca realizacji i organizacji robót:

- d) Teren Centrum Szkolenia Policji w Legionowie,
- e) w czasie realizacji zadania obowiązują ogólne zasady BHP, zawarte w rozporządzeniu MPiPS z dn. 26.09.97 r. (Dz. U. nr 129 poz. 844),
- f) Wykonywanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z przepisami ustawy o ochronie środowiska,
- g) Organizacja robót i ich realizacja musi być prowadzona w sposób jak najmniej uciążliwy,
- h) Wszystkie szkody powstałe podczas realizacji niniejszego zadania Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.

1.2. Przedmiot i zakres robót

Przedmiotem niniejszej szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące dostawy i montażu urządzeń klimatyzacyjnych.

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

- rozbiórkowych,
- blacharskich,
- murarskich,
- malarskich,
- tynkarskich,
- elektrycznych,
- instalacji sanitarnych,
- montażowych urządzeń klimatyzacyjnych.

1.3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

- dostawa na miejsce wbudowania wszelkich materiałów i urządzeń, niezbędnych do wykonania instalacji oraz przeprowadzenia wszelkich prac towarzyszących (w tym dostawa wszelkich materiałów eksploatacyjnych potrzebnych do napełnienia i rozruchu instalacji)
- zainstalowanie (montaż) wszelkich materiałów i urządzeń,
- podłączenie do wszelkich urządzeń zasilania w energię elektryczną, sterowania i automatycznej regulacji,
- przeprowadzenie wymaganych prób instalacji wraz z udokumentowaniem ich wyników,
- przeprowadzenie rozruchu instalacji i jej regulacji (doprowadzenie instalacji do osiągnięcia wymaganych parametrów pracy),
- wykonanie wszelkich wymaganych pomiarów instalacji i analiz oraz przekazanie protokołów Zamawiającemu (w szczególności pomiarów ciśnień, obciążeń elektrycznych, poziomu głośności)
- przeprowadzenie niezbędnych prób, analiz i ekspertyz wymaganych przez odpowiednie władze i instytucje wraz z udokumentowaniem ich wyników,
- przeprowadzenie odbiorów instalacji przez Zamawiającego
- dostarczenie wymaganych, aktualnych certyfikatów zgodności i/lub atestów, świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. W przypadku, gdy zaprojektowane materiały lub urządzenia nie posiadają aktualnych certyfikatów Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania ich własnym kosztem i staraniem, bądź do wystąpienia o akceptację innego materiału lub urządzenia, posiadającego wymagany certyfikat i/lub atest, dopuszczenie do stosowania w budownictwie.
- odpowiednie zabezpieczenia miejsca robót,

- wykonanie przejść i przepustów instalacyjnych przez elementy konstrukcyjne oraz ich zabezpieczenie i uszczelnienie (np. przejść instalacyjnych przez ściany i stropy),
- wykonanie bruzd do prowadzenia instalacji oraz ich zakrycie bądź obudowanie,
- wykonanie w przegrodach budowlanych otworów (przebić) dla prowadzenia instalacji, wykonanie fundamentów i konstrukcji wsporczych pod urządzenia i instalacje a w szczególności fundamentów i konstrukcji pod wszelkie agregaty chłodniczej inne urządzenia mechaniczne zlokalizowane w pomieszczeniach lub na dachu budynku, opartych na głównej konstrukcji budynku, wraz z obróbką i uszczelnieniem wszelkich przejść instalacji i elementów konstrukcyjnych przez dach. Prace te muszą być prowadzone w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- wykonanie uszczelnień wszelkich przejść instalacji przez elementy budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- wykonanie wszelkich przejść instalacji przez ściany i stropy, oddzielen przeciwpożarowych zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także certyfikatami zgodności i/lub aprobatami technicznymi, dopuszczeniami do stosowania w budownictwie i instrukcjami wykonania tego typu przejść (zainstalowanie specjalnych, atestowanych przejść przewodów instalacji chłodniczych i kanalizacyjnych),
- montaż odpowiednich elementów zapobiegających rozprzestrzenianiu się hałasu oraz drgań spowodowanych pracą instalacji sanitarnych, takich jak: obudowy i osłony tłumiące, tłumiki dźwięku, podstawy amortyzacyjne, wibroizolatory, podkładki tłumiące, łączniki elastyczne przewodów rurowych, odpowiednie elementy izolacyjne, antywibracyjne i tłumiące w miejscach styku instalacji z elementami budynku, zapewnienie odpowiedniej konstrukcji urządzeń i elementów instalacji sanitarnych, (w szczególności takich jak agregaty chłodnicze, splity) oraz zastosowanie odpowiednich rozwiązań ograniczających rozprzestrzenianie drgań i hałasu,
- montaż odpowiednich elementów oraz zastosowanie wymaganych środków zapobiegających powstawaniu naprężeń lub obciążeń elementów instalacji lub innych elementów budynku (w tym montaż kompensatorów oraz zastosowanie samokompensacji przewodów)
- współpraca i pomoc przy wszelkich próbach wymaganych przy realizacji, np. w trakcie wyposażania wzorcowych pomieszczeń,
- udział w konsultacjach i inspekcjach na miejscu budowy oraz innych rozmowach koordynacyjnych,
- uzgadnianie robót z Zamawiającym w fazie przygotowywania i realizacji budowy,
- sporządzenie projektu powykonawczego instalacji chłodniczych, elektrycznych i odprowadzenia skroplin,
- wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Dokumentacji Powykonawczej,
- prowadzenie szkolenia personelu w ilości dwóch osób użytkownika wraz z przekazaniem Zamawiającemu odpowiednich protokołów dokumentujących szkolenie,
- opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji instalacji i wszystkich dostarczonych urządzeń wraz z planem przeglądów i konserwacji wszystkich elementów instalacji,
- zawieszenie w pomieszczeniach technicznych kolorowych, wykonanych w sposób trwały i oprawionych schematów wszystkich instalacji oraz opisanie i ponumerowanie zgodnie ze schematami wszystkich urządzeń, głównej armatury, osprzętu przy pomocy szyldów grawerowanych w dwuwarstwowym tworzywie sztucznym,
- oznaczenie wszystkich rurociągów (rodzaj przewodu, nazwa i numer instalacji, medium, parametry) przy pomocy szyldów oraz naklejenie strzałek wskazujących kierunek przepływu w przewodach,
- przekazanie pełnej listy (zawierającej adresy oraz numery telefonów) dostawców (producentów) urządzeń zainstalowanych w obiekcie oraz dostawców części zamiennych.
- gwarancja prawidłowego funkcjonowania poszczególnych instalacji, jak i ich elementów w całym okresie gwarancyjnym.

1.4. Teren budowy

Prace nad wykonaniem zamówienia odbywać się będą przy działającym budynku. W związku z tym niezbędne są uzgodnienia z inwestorem na temat czasu i długości robót tak, aby w stopniu minimalnym zakłócać korzystanie z budynku, należy przewidzieć prace w sobotę lub niedzielę.

1.5. Organizacja robót, przekazanie placu budowy.

Zamawiający przekaze wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonym w umowie o wykonanie robót oraz wskaże miejsca dostępu do wody, energii elektrycznej i WC.

1.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody spowodowane w trakcie wykonywania robót budowlanych.

1.7. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca będzie podejmował wszelkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych.

1.8. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Wykonawca będzie przestrzegał przy realizacji robót przepisów BHP, a w szczególności zobowiązany jest wykluczyć pracę pracowników w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni odzież ochronną dla pracowników zatrudnionych na placu budowy.

Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a Prawo budowlane nie jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie (przed rozpoczęciem budowy) planu BIOZ.

Wykonawca będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

1.9. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Zakres robót nie wymaga projektu zabezpieczenia chodników i jezdni

1.10. Nazwy i kody: grup robót, klas robót i kategorii robót:

- Roboty budowlane 45000000-7
- Rozbiórka 45111100-9
- Usuwanie odpadów 45111220-6
- Obróbki blacharskie 45261300-1
- Prace malarskie 45442110-1
- Tynkowanie 45410000-4
- Instalacje elektryczne 45315600-4
- Instalacje sanitarne 45330000-9
- Urządzenia chłodzące i wentylacyjne 29230000-0

2. WYMAGANIA DLA MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ

2.1. Wstęp

Zgodnie z Polskimi Normami i przepisami wszystkie urządzenia, tam gdzie to jest wymagane, muszą posiadać atest, homologację i świadectwo dopuszczenia do obrotu w Polsce.

Urządzenia muszą spełniać wymagania kompatybilności elektromagnetycznej w zakresie emisyjności i odporności na narażenia elektromagnetyczne.

Wszystkie urządzenia i materiały, za wyjątkiem tych używanych tymczasowo, muszą być fabrycznie nowe, nowoczesne, nieszkodzone, nigdy wcześniej używane i być odpowiednio wysokiej jakości.

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą być łatwe do uzyskania w Polsce i uwzględniać, w miarę możliwości, stosowane obecnie przez Zamawiającego, w celu zapewnienia sprawnej obsługi serwisowej, zarządzania i utrzymania ruchu.

Wszystkie urządzenia i materiały powinny być sprawdzone i przetestowane przez Wykonawcę.

2.2. System klimatyzacji – wymagania i parametry techniczne dla poszczególnych typów urządzeń:

Parametr	j.m.	THM60 lub spełniający parametry techniczne nie gorsze niż:	DHM48N lub spełniający parametry techniczne nie gorsze niż:
Wydajność chłodnicza	kW	16,00	14
Wydajność grzewcza	kW	20	15,20
Zużycie energii elektrycznej przy chłodzeniu	kW	6	4,70
Zużycie energii elektrycznej przy grzaniu	kW	6	4,90
EER		2,7	2,98

COP		3,3	3,10
Zasilanie elektryczne: 50Hz	V/f	400/3	400/3
Sprężarka	Typ	Spiralna	Spiralna
Prąd pracy chłodzenie	A	9,8	8,2
Prąd pracy grzanie	A	9,8	8,6
Przepływ powietrza jed. wew.	m ³ /h	2000/1800/1600	1600/1420/1000
Przepływ powietrza jed. zew.	m ³ /h	6000	5000
Poziom głośności jed. wew.	dB(A)	47/44/40	50/47/44
Poziom głośności jed. zew.	dB(A)	58	58
Długość rurociągów max. różnica poziomów	m	30	30
Długość rurociągów max. całkowita długość	m	50	50
Wymiary jednostka wewnętrzna wys./dł./szer.	mm	660/1610/240	310/840/840
Wymiary jednostka wewnętrzna maskownica wys./dł./szer.	mm		40/950/950
Wymiary jednostka zewnętrzna wys./dł./szer.	mm	1245/940/340	1245/940/360
Waga jednostka wewnętrzna	kg	52	40
Waga jednostka zewnętrzna	kg	112	90

Dodatkowe wymagania dla urządzeń klimatyzacyjnych:

- fabrycznie montowany pakiet całoroczny pozwalający na pracę urządzenia w trybie chłodzenia do -15⁰C
- czynnik chłodniczy: R410A

Pilot zdalnego sterowania:

Każde z zainstalowanych urządzeń musi być wyposażone w pilot zdalnego sterowania. Wymagane jest, aby sterownik posiadał następujące funkcje użytkowe:

- funkcja włącz / wyłącz
- przełączanie trybu pracy (chłodzenie/grzanie/osuszanie/auto/wentylacja)
- regulacja temperatury
- regulacja natężenia przepływu powietrza
- regulacja kierunku przepływu powietrza
- funkcja zegara
- funkcja włącznika czasowego
- praca w zadanym zakresie (sterowanie termostatyczne)
- wymagany dodatkowy tryb pracy ekonomicznej

UWAGA:

Wykonawca może zaoferować system klimatyzacji taki sam jak ten lub równoważny, tj. o parametrach technicznych i funkcjonalnych nie gorszych niż wymagania minimalne Zamawiającego przedstawione w pkt 2 Szczegółowej Specyfikacji Technicznej

3. SPRZĘT

Rodzaje sprzętu używanego do robót instalacyjnych pozostawia się uznaniu Wykonawcy, po uzgodnieniu z Zamawiającym

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez Zamawiającego uznane za niewłaściwe i niedopuszczone do robót.

W szczególności należy zwrócić uwagę, aby sprzęt używany do wiercenia zapewniał jego wykonanie w sposób bezpyłowy, tak, aby mienie Zamawiającego nie uległo zabrudzeniu i uszkodzeniu.

4. TRANSPORT

Wszystkie materiały oraz urządzenia dostarcza Wykonawca i zapewnia ich bezpieczny transport.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wykonanie instalacji klimatyzacji

W pomieszczeniu stołówki (budynek nr 47) i w sali 107 (budynek nr 1) należy zainstalować klimatyzatory sterowane indywidualnymi sterownikami.

W pomieszczeniu stołówki przewiduje się 7 urządzeń typu split pojedynczy,

w tym 6 urządzeń kasetonowych i 1 urządzenie podsufitowe, dodatkowo należy przewidzieć demontaż i ponowny montaż 1 urządzenia kasetonowego znajdującego się w ww. pomieszczeniu. W sali 107 przewiduje się 6 urządzeń kasetonowych typu split pojedynczy. Jednostki zewnętrzne (skraplacze) należy zainstalować na dachu na odpowiednio przygotowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego konstrukcji. Przewody freonowe prowadzone będą w przestrzeni międzystropowej. Wymagane jest aby urządzenia pracowały w oparciu o czynnik ekologiczny typu R410A oraz posiadały fabryczny zestaw do pracy całorocznej i funkcję grzania. Przewody freonowe powinny być wykonane z rur chłodniczych przeznaczonych do czynnika typu R-410A i połączone ze sobą poprzez lutowanie w osłonie azotu. Zawiesia należy umieszczać w odstępach minimum 1,2m. Zawiesia trzeba mocować do stropu. Przewody należy izolować izolacją do chłodnictwa np. typu Armaflex.

5.2. Wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin.

Skropliny powstające w wyniku wykroplenia się pary wodnej będą odprowadzane do rynien spustowych wewnętrznych po uprzednim zasyfonowaniu. Odprowadzenie skroplin nastąpi w sposób grawitacyjny przy wspomaganie pompkami skroplin. Wszystkie jednostki wewnętrzne muszą być wyposażone w pompki skroplin. Rury odprowadzające kondensat należy wykonać z rur polietylenowych, wodociągowych łączonych poprzez zgrzewanie, zaciskanie lub klejenie. Przewody należy układać ze spadkiem minimum 3% w kierunku odprowadzenia. Mocowanie przewodów skroplin do stropu ma następować przy pomocy typowych elementów wieszakowych w odstępach nie przekraczających 1,2m.

5.3. Wykonanie instalacji zasilania

Instalacje elektryczną należy wykonać dla wszystkich przewidzianych do montażu jednostek. We wskazanej przez Zamawiającego rozdzielni należy umieścić zabezpieczenia różnicowoprądowe z odpowiednimi zabezpieczeniami. Po ułożeniu wszystkich przewodów należy przeprowadzić pomiary rezystancji izolacji wszystkich obwodów. Wartość tej rezystancji zgodnie z wymogami normy PN IEC 60364-6-61/2000 pozwalają uznać badane przewody za nadające się do eksploatacji.

Następnie trzeba wykonać pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej, które są robione po zakończeniu połączeń całości obwodów. Należy sprawdzić pomiarowo tzw. szybkie, samoczynne wyłączenie zasilania (ciągłość przewodu ochronnego PE).

Ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna jeśli spełnia wymagania normy PN IEC 60364-4-41/2000. Po zakończeniu badań trzeba sporządzić protokół z wykonanych pomiarów, którego pozytywne wyniki zezwalają na dopuszczenie sprawdzonej instalacji do eksploatacji.

Wszystkie wymienione wyżej pomiary mogą wykonywać jedynie pracownicy posiadający aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne zezwalające na wykonywanie pomiarów elektrycznych.

UWAGA:

Prowadzone roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia nie mogą powodować przerw w pracy ani zakłóceń w funkcjonowaniu obiektu. Prace głośne związane z wierceniem, wykonywaniem przekuć itp. należy wykonywać w godzinach ściśle ustalonych z Zamawiającym.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT I MATERIAŁÓW

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót z taką częstotliwością, aby móc stwierdzić, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i specyfikacją techniczną. W przypadku braku odpowiednich norm i wytycznych Zamawiający ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu świadectwa potwierdzające, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy służący do wykonania pomiarów, posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

7. ODBIORY ROBÓT

Przed odbiorem końcowym Wykonawca z udziałem Zamawiającego dokona kontroli wykonania prac. Kontrole i weryfikacje będą dotyczyły w szczególności:

- Sprawdzenia działania instalacji po włączeniu
- Sprawdzenia prawidłowości prowadzenia rurociągów i lokalizacji urządzeń
- Sprawdzenia sposobu mocowania rurociągów oraz urządzeń.
- Sterowania instalacją

- Protokołów dotyczących instalacji elektrycznych
- Dodatkowo po wykonaniu prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:
- Plany, szkice, schematy sporządzone zgodnie z rzeczywiście wykonanymi pracami,
 - Instrukcje obsługi urządzeń,
 - Dokumentację techniczno – ruchową zainstalowanych urządzeń,
 - Gwarancje dostawców urządzeń.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia personelu w ilości dwóch osób, w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń.

8. PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami. Przy realizacji przedmiotu zamówienia mają zastosowanie w szczególności:

- PN-E-05033:1994 Wytoczne do instalacji elektrycznych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Oprzewodowanie
- PN-IEC 60364-5-523:2001 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Obciążalność prądowa długotrwała przewodów.
- PN-EN 814-2:2000 Klimatyzatory i pompy ciepła ze sprężarkami o napędzie elektrycznym. Funkcja ziębnienia – Badanie i wymagania dotycząca oznakowania.
- PN-EN 814-3:2000 Klimatyzatory i pompy ciepła ze sprężarkami o napędzie elektrycznym. Funkcja ziębnienia – Wymagania.